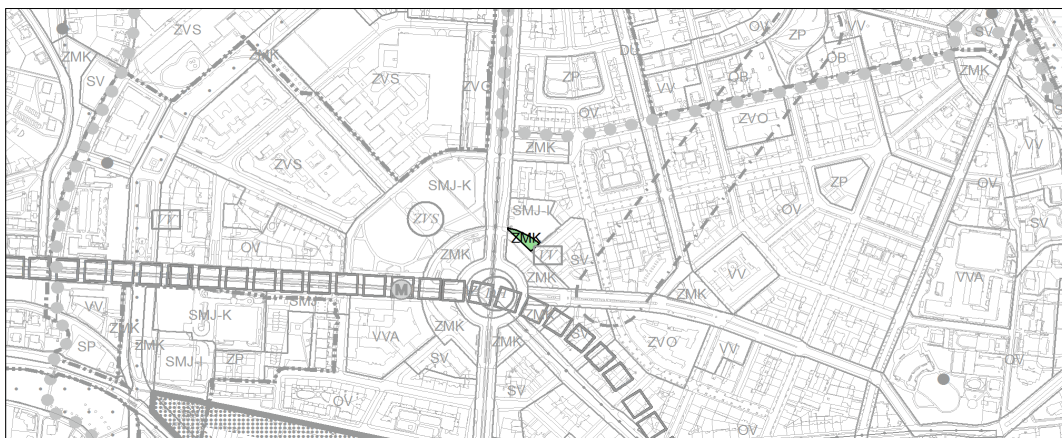


**Číslo změny:** 2777/ 00

**Městská část:** Praha 6  
**Katastrální území:** Bubeneč  
**Parcelní číslo:** 1104/1 a další, při ul. Jugoslávských partyzánů

**Hlavní cíl změny:** změna funkčního využití ploch,  
z funkce: smíšené městského jádra /SMJ/  
veřejné vybavení /VV/ - pevná značka  
**VPS**  
na funkci: zeleň městská a krajinná /ZMK/  
zrušení stávající VPS 3/VM/6  
Vítězné náměstí - zeleň



## TEXTOVÁ ČÁST ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

### a) Vymezení zastavěného území

Změna nemění zastavěné území. Změnou se nenavrhuje nová zastavitelná plocha na úkor nezastavitelného území. Rozsah řešeného území je 672 m<sup>2</sup>.

### b) Základní koncepce rozvoje území, ochrany a rozvoje jeho hodnot

Změna nezasahuje do základní koncepce rozvoje území podle uvedeného bodu.

### c) Urbanistická koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně

Změna navrhuje plochu zeleň městská a krajinná /ZMK/ na úkor stávající plochy smíšené městského jádra /SMJ/ s pevnou značkou plochy veřejné vybavení /VV/.

### d) Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umíst'ování

Změna nemění koncepci dopravní infrastruktury ani koncepci technické infrastruktury. Změna nemění koncepci občanského vybavení ani koncepci veřejných prostranství.

**e) Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, ÚSES, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochrana před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin, apod.**

Změna nemění územní systém ekologické stability, nemění celoměstský systém zeleně, nemění ani koncepci uspořádání krajiny.

**f) Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití...**

Regulativy funkčního a prostorového uspořádání území uvedené v opatření obecné povahy č. 6/2009, kterým byla vydána změna Z1000/00 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, se nemění.

**g) Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit**

Změnou se ruší VPS vyznačená překryvným značením pro „podměrečné“ funkční plochy – 3/VM/6 – Praha 6 – Polyfunkční objekt pro státní správu a samosprávu – Vítězné náměstí.

**h) Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 5 odst. 1 katastrálního zákona**

Změna se uvedeného bodu netýká.

**i) Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona**

Změna se netýká evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

**j) Výkresy územního plánu, kterých se změna týká**

04 – Plán využití ploch

25 – Veřejně prospěšné stavby

31 – Podrobné členění ploch zeleně

37 – Vymezení zastavitelného území